



SISTEMA DE INDICADORES OBSERVATORIO URBANO

ÁREA TEMÁTICA: CALIDAD DE VIDA

SUBÁREA TEMÁTICA: Vivienda

INDICADOR: nº 87

PRECIO MEDIO DEL METRO CUADRADO DE LA VIVIENDA DE MENOS DE CINCO AÑOS DE ANTIGÜEDAD EN A CORUÑA

FUENTE:

MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

PERIODICIDAD:

TRIMESTRAL

RESULTADOS

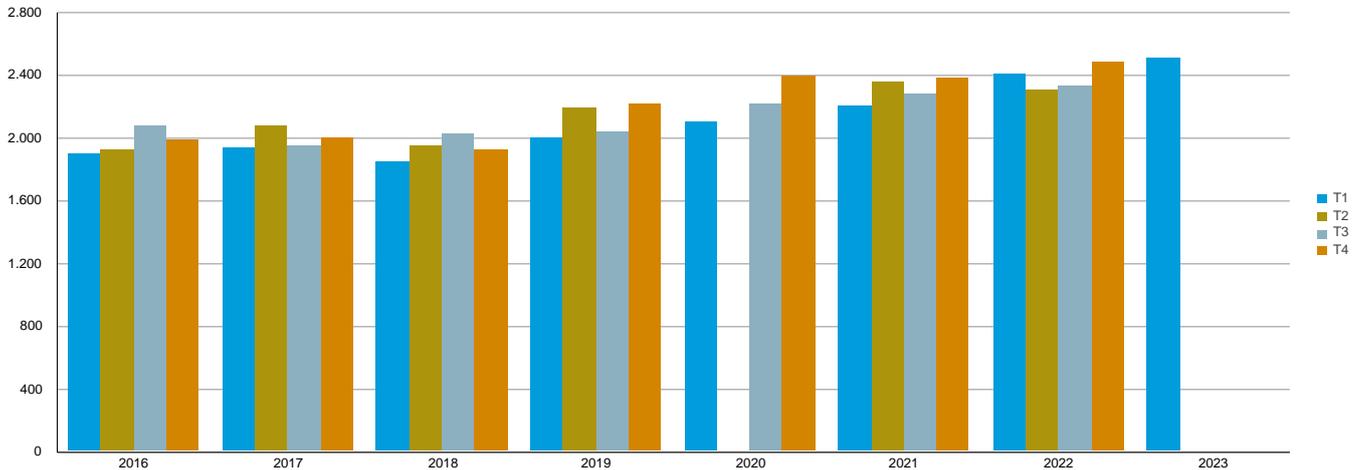
PRECIO MEDIO DEL METRO CUADRADO DE LA VIVIENDA DE MENOS DE CINCO AÑOS DE ANTIGÜEDAD (euros/m²)

Municipio	2016				2017				2018			
	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4
A Coruña	1.904,0	1.923,8	2.073,1	1.987,9	1.933,6	2.074,1	1.954,7	1.994,4	1.844,1	1.942,7	2.021,7	1.925,2
Municipio	2019				2020				2021			
	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4
A Coruña	2.000,4	2.195,4	2.034,5	2.210,2	2.102,2	n.r.	2.220,6	2.397,1	2.200,1	2.358,7	2.275,7	2.381,6
Municipio	2022				2023							
	T1	T2	T3	T4	T1	T2	T3	T4				
A Coruña	2.409,9	2.303,9	2.331,7	2.487,5	2.508,1							

n.r.: el dato no es representativo o no existen observaciones

GRÁFICOS

PRECIO MEDIO DEL METRO CUADRADO DE LA VIVIENDA DE MENOS DE CINCO AÑOS DE ANTIGÜEDAD (euros/m²)



CONCEPTO

PRECIO MEDIO DEL METRO CUADRADO DE LA VIVIENDA DE MENOS DE CINCO AÑOS DE ANTIGÜEDAD EN EL MUNICIPIO DE A CORUÑA. SE TRATA DEL VALOR TASADO DE LA VIVIENDA LIBRE DE MENOS DE CINCO AÑOS DE ANTIGÜEDAD.

TIPOLOGÍA DE INDICADOR SEGÚN MODELO DE LA AGENCIA EUROPEA DE MEDIO AMBIENTE

INDICADOR ESTADO en referencia al precio de la vivienda de menos de cinco años de antigüedad en A Coruña

INDICADOR IMPACTO sobre la población y la economía local



SISTEMA DE INDICADORES OBSERVATORIO URBANO

ÁREA TEMÁTICA: CALIDAD DE VIDA

SUBÁREA TEMÁTICA: Vivienda

INDICADOR: nº 87

PRECIO MEDIO DEL METRO CUADRADO DE LA VIVIENDA DE MENOS DE CINCO AÑOS DE ANTIGÜEDAD EN A CORUÑA

FUENTE:

MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

PERIODICIDAD:

TRIMESTRAL

OBJETIVO DE SOSTENIBILIDAD

TENDENCIA AL DESCENSO Y A LA ESTABILIZACIÓN DEL PRECIO MEDIO DE LA VIVIENDA DE MENOS DE CINCO AÑOS DE ANTIGÜEDAD EN A CORUÑA

TENDENCIA MOSTRADA POR EL INDICADOR EN EL PERIODO Y VALORACIÓN EN CLAVE DE SOSTENIBILIDAD

EL PRECIO MEDIO DEL METRO CUADRADO DE LA VIVIENDA DE MENOS DE CINCO AÑOS DE ANTIGÜEDAD EN EL MUNICIPIO DE A CORUÑA ASCENDIÓ EN EL CUARTO TRIMESTRE DE 2020 AL MÁXIMO VALOR OBSERVADO EN EL PERÍODO DE ANÁLISIS, SITUÁNDOSE EN TORNO A 2.400€. A PARTIR DE ENTONCES, DESCIENDE LEVEMENTE SITUÁNDOSE EN EL TERCER TRIMESTRE DE 2022 EN 2.331,70€/METRO CUADRADO.

