



Datos da persoa solicitante / Datos de la persona solicitante

Nome ou razón social <i>Nombre o razón social</i>				
Primeiro apelido <i>Primer apellido</i>			Segundo apelido <i>Segundo apellido</i>	
<input type="radio"/> NIF <i>NIF</i>	<input type="radio"/> NIE <i>NIE</i>	<input type="radio"/> Pas. <i>Pas.</i>	<input type="radio"/> Outros <i>Otros</i>	Número <i>Número</i>

Representado por (se for o caso) / Representado por (en su caso)

Nome ou razón social <i>Nombre o razón social</i>				Primeiro apelido <i>Primer apellido</i>	
Segundo apelido <i>Segundo apellido</i>		<input type="radio"/> NIF <i>NIF</i>	<input type="radio"/> NIE <i>NIE</i>	<input type="radio"/> Pas. <i>Pas.</i>	<input type="radio"/> Outros <i>Otros</i>
				Número <i>Número</i>	

Datos de contacto para notificacións / Datos de contacto para notificaciones

Tipo de vía <i>Tipo de vía</i>		Nome de vía <i>Nombre de vía</i>			Número <i>Número</i>
Km <i>Km</i>	Bloque <i>Bloque</i>	Escaleira <i>Escalera</i>	Piso <i>Piso</i>		Porta <i>Puerta</i>
Código postal <i>Código postal</i>		Municipio <i>Municipio</i>			Provincia <i>Provincia</i>
<input type="checkbox"/> AUTORIZO o concello a realizar notificacións á miña caixa de correos electrónica, mediante comparecencia na Sede electrónica logo de se identificar fidedignamente. En todo caso, serán notificadas por esta vía as persoas obrigadas segundo o art. 14.2 da Lei 39/2015. <i>AUTORIZO al Ayuntamiento a realizar notificaciones a mi dirección de correo electrónico, mediante comparecencia en la Sede electrónica previa identificación fehaciente. En todo caso se notificará por esta vía a las personas obligadas según el art. 14.2 de la Ley 39/2015.</i>					

Datos de comunicación / Datos de comunicación

<input type="checkbox"/> Correo electrónico <i>Correo electrónico</i>	<input type="checkbox"/> Tel. móbil <i>Tel. móvil</i>	<input type="checkbox"/> Tel. <i>Tel.</i>
--	--	--

Datos relativos al objeto tributario / Datos relativos ao obxecto tributario

Tipo de vía <i>Tipo de vía</i>		Nombre de vía <i>Nome de vía</i>			Número <i>Número</i>	Km <i>Km</i>
Bloque <i>Bloque</i>	Escalera <i>Escalera</i>	Piso <i>Piso</i>	Puerta <i>Porta</i>	Código postal <i>Código postal</i>	Ref. catastral <i>Ref. catastral</i>	

Solicita a concesión de beneficios fiscais no Imposto sobre Bens Inmubles do citado ben polos seguintes motivos:
Solicita la concesión de beneficios fiscales en el Impuesto sobre Bienes Inmuebles del citado bien por los siguientes motivos:

<p>Exenciones / Exencións</p> <p><input type="checkbox"/> E.1 - Entidades recollidas no art. 2 Lei 49/2002 do réxime fiscal de entidades sen fins lucrativos e de incentivos fiscais ao mecenado. <i>E.1 - Entidades recogidas en el art. 2 Ley 49/2002 del Régimen fiscal de entidades sin fines lucrativos y de incentivos fiscales al mecenazgo.</i></p> <p><input type="checkbox"/> E.2 - Centros docentes concertados: (art. 62.2.a Texto ref. Lei facendas locais) <i>E.2 - Centros docentes concertados: (art. 62.2.a Texto Ref. Ley Haciendas Locales)</i></p> <p><input type="checkbox"/> E.3 - Bens históricos: (art. 62.2.b Texto ref. Lei facendas locais) <i>E.3 - Bienes históricos: (art. 62.2.b Texto Ref. Ley Haciendas Locales)</i></p> <p><input type="checkbox"/> E.4 - Montes repoboados ou rexenerados (art. 62.2.c Texto ref. Lei facendas locais) <i>E.4 - Montes repoblados o regenerados (art. 62.2.c Texto Ref. Ley Haciendas Locales).</i></p>	<p>Bonificacións / Bonificaciones</p> <p><input type="checkbox"/> B.1 - Inmubles obxecto da actividade da empresa urbanizadora, promotora ou construtora (art. 5.1 OF - 50%, período máximo 3 anos) / <i>B.1 - Inmuebles objeto de la actividad de la empresa urbanizadora, promotora o constructora (art. 5.1 OF - 50%, período máximo 3 años).</i></p> <p><input type="checkbox"/> B.2 - Vivendas de protección oficial ou equiparables (art. 5.2 OF - 50%, período máximo 7 anos desde a calificación definitiva) / <i>B.2 - Viviendas de protección oficial o equiparables (art. 5.2 OF - 50%, período máximo 7 años desde a cualificación definitiva)</i></p> <p><input type="checkbox"/> B.3 - Bens rústicos de cooperativas agrarias e explotación comunitaria da terra (art. 5.3 OF - 95%) <i>B.3 - Bienes rústicos de cooperativas agrarias y explotación comunitaria de la tierra (art. 5.3 OF - 95%)</i></p> <p><input type="checkbox"/> B.4 - Titulares de familia numerosa (art. 5.4 OF - entre o 20% e o 90%, de solicitude anual) <i>B.4 - Titulares de familia numerosa (art. 5.4 OF - entre el 20% y el 90%, de solicitud anual)</i></p> <p><input type="checkbox"/> B.5 - Ensino universitario (art. 5.5 OF - 95%) / <i>B.5 - Enseñanza Universitaria (art. 5.5 OF - 95%)</i></p> <p><input type="checkbox"/> B.6 - Bens históricos afectos a explotacións económicas (art. 5.6 OF - 95%) <i>B.6 - Bienes históricos afectos a explotaciones económicas (art. 5.6 OF - 95%)</i></p> <p><input type="checkbox"/> B.7 - Vivenda habitual con sistemas de aproveitamento térmico e eléctrico da enerxía solar (art. 5.7 OF - 50%) <i>B.7 - Vivienda habitual con sistemas de aprovechamiento térmico y eléctrico de la energía solar (art. 5.7 OF - 50%)</i></p> <p><input type="checkbox"/> B.8 - Bens Inmubles de Características Especiais (BICES) onde se desenvolvan actividades relacionadas co Sector Pesqueiro, coa explotación de recintos feirais ou con actividades náuticas. (art. 5.8 OF - 50%, de solicitude anual) <i>B.8 - Bienes Inmuebles de Características Especiales (BICES) donde se desarrollen actividades relacionadas co Sector Pesqueiro, coa explotación de recintos feriales ou con actividades náuticas. (art. 5.8 OF - 50%, de solicitud anual)</i></p>
---	--

MODELO DE ACHEGA DE DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA TRAMITAR O PROCEDIMIENTO DE CONCESIÓN DE BENEFICIO FISCAL DE IBI
MODELO DE APORTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA LA TRAMITACIÓN DE PROCEDIMIENTO DE CONCESIÓN DE BENEFICIO FISCAL DE IBI

Datos da persoa interesada / Datos de la persona interesada

NIF/NIF	Nome e apelidos / Nombre y apellidos

*Deberán figurar todas as persoas que deban presentar documentación que acredite que cumpren os requisitos esixidos.

*Deberán figurar todas las personas que deban presentar documentación para la acreditación del cumplimiento de los requisitos exigidos.

A achega da documentación que acompaña a solicitude de beneficio fiscal outórgase exclusivamente para os efectos de tramitación administrativa do referido beneficio. En aplicación do art. 28 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas (LPAP), os documentos que se relacionan a continuación serán obxecto de consulta, segundo proceda, por esta Administración a través do Nodo de Interoperabilidade Pasaxe habilitado pola Xunta de Galicia:

- Título de Familia Numerosa
- Certificado de prestacións por desemprego expedido polo Servizo Público de Emprego Estatal
- Certificado das percepcións da Renda de Integración Social de Galicia
- Certificado das prestacións que figuran no Rexistro de Prestacións Sociais Públicas, Incapacidade Temporal, Maternidade e Paternidade

La aportación de la documentación que acompaña a la solicitud de beneficio fiscal se otorga exclusivamente a los efectos de tramitación administrativa del referido beneficio. En aplicación del art. 28 de la ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas (LPAP), los documentos a continuación relacionados serán objeto de consulta, según proceda, por esta administración a través del Nodo de Interoperabilidad Pasaxe habilitado por la Xunta de Galicia:

- *Título de Familia Numerosa*
- *Certificado de Prestaciones por Desempleo expedido por el Servicio Público de Empleo Estatal*
- *Certificado de las percepciones de la Renta de Integración Social de Galicia*
- *Certificado de las prestaciones que figuran en el Registro de Prestaciones Sociales Públicas, Incapacidad Temporal, Maternidad y Paternidad*

En caso de que as persoas interesadas se opoñan a esta consulta, en virtude do disposto no art. 28.2 da LPAP, deberán indicalo no cadro correspondente e achegar unha copia dos ditos documentos:

En caso de que las personas interesadas se opongan a esta consulta en virtud de lo dispuesto en el art. 28.2 de la LPAP, deberán indicarlo en la casilla correspondiente y aportar una copia de dichos documentos:

Comprobación de datos <i>Comprobación de datos</i>	Oposición á consulta <i>Oposición a la consulta</i>
Título de Familia Numerosa <i>Título de Familia Numerosa</i>	<input type="checkbox"/>
Certificado de prestacións por desemprego expedido polo Servizo Público de Emprego Estatal <i>Certificado de Prestaciones por Desempleo expedido por el Servicio Público de Empleo Estatal</i>	<input type="checkbox"/>
Certificado das percepcións da Renda de Integración Social de Galicia <i>Certificado de las percepciones de la Renta de Integración Social de Galicia</i>	<input type="checkbox"/>
Certificado das prestacións que figuran no Rexistro de Prestacións Sociais Públicas, Incapacidade Temporal, Maternidade e Paternidade <i>Certificado de las prestaciones que figuran en el Registro de Prestaciones Sociales Públicas, Incapacidad Temporal, Maternidad y Paternidad</i>	<input type="checkbox"/>

Os datos facilitados por Vde. serán tratados polo CONCELLO DA CORUÑA en calidade de Responsable de Tratamento, coa finalidade de xestionar a solicitude manifestada no presente documento, dentro do procedemento administrativo correspondente (especificamente, utilizaranse para xestionar a entrada de documentos ou comunicacións que se presenten ou reciben no Concello, de forma presencial ou electrónica, así como a saída de documentos oficiais e comunicacións dirixidas a outros organismos ou particulares, como a apertura dos expedientes administrativos que puidesen xurdir). Vde. poderá exercer os dereitos de Acceso, Rectificación, Supresión, Limitación ou, no seu caso, Oposición. Para estes efectos, deberá presentar un escrito acompañado de NIF no Rexistro de Entrada do Concello: Praza de María Pita, 1. 15001, A Coruña ou, no seu caso, ao noso Delegado de Protección de Datos delegadodeprotecciondedatos@coruna.gal. Así mesmo, en caso de considerar vulnerado o seu dereito á protección de datos persoais, poderá interpoñer unha reclamación ante a Axencia Española de Protección de Datos (www.aepd.es). Ten dispoñible máis información do tratamento dos seus datos en: (<https://coruna.gal/rat>).

Los datos por Ud. facilitados serán tratados por el AYUNTAMIENTO DE A CORUÑA en calidad de Responsable de Tratamiento, con la finalidad de gestionar la solicitud manifestada en el presente documento, dentro del procedimiento administrativo correspondiente (especificamente, se utilizarán para gestionar la entrada de documentos o comunicaciones que se presenten o reciban en el Ayuntamiento, de forma presencial o electrónica, así como la salida de documentos oficiales y comunicaciones dirigidas a otros organismos o particulares, como la apertura de los expedientes administrativos que pudieran surgir). Ud. podrá ejercitar los derechos de Acceso, Rectificación, Supresión, Limitación o, en su caso, Oposición. A estos efectos, deberá presentar un escrito acompañado de NIF en el Registro de Entrada del Ayuntamiento: Plaza de María Pita, 1. 15001, A Coruña o, en su caso, a nuestro Delegado de Protección de Datos delegadodeprotecciondedatos@coruna.gal. Asimismo, en caso de considerar vulnerado su derecho a la protección de datos personales, podrá interponer una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos (www.aepd.es). Tiene disponible más información del tratamiento de sus datos en: (<https://coruna.gal/rat>).

A Coruña, de de

Sinatura da persoa solicitante
Firma de la persona solicitante

Documentación requirida

Exencións

Entidades recollidas no art. 2 Lei 49/2002 do réxime fiscal de entidades sen fins lucrativos e de incentivos fiscais ao mecenado

Estatutos da sociedade adaptados á Lei

Certificado da Administración do Estado do exercicio do dereito de opción ao Réxime Fiscal Especial

Certificado da súa inscrición no rexistro correspondente.

-Se o ben se adquiriu polas devanditas entidades a través de herdanza, legado ou doazón tamén deberá achegar:

Testamento ou escritura pública que acredite a transmisión

Certificado de últimas vontades

Certificado de defunción do causante

Centros docentes concertados: (art. 62.2ª Texto Ref. Lei facendas locais)

Fotocopia da titularidade do inmovible

Fotocopia do concerto coa Xunta de Galicia

Bens históricos: (art.62.2b Texto Ref. Lei Facendas Locais)

Acreditación da titularidade do inmovible

A administración verificará se o edificio ten máis de 50 anos, e se se atopa dentro do Conxunto Histórico Artístico da Coruña e incluído no PEPRI con nivel de protección 'integral'

Montes repoblados ou rexenerados, (art. 62.2c Texto Ref. Lei Facendas Locais)

Bonificacións

Inmobles obxecto da actividade da empresa urbanizadora, promotora ou constructora (art. 5.1 OF -50%, período máximo 3 anos):

Copia dos Estatutos da sociedade

Copia da Licenza municipal de obras

Certificado de inicio das obras e prazo previsto (visado polo colexio de arquitectos)

Certificado de que o inmovible non está no inmovilizado da entidade.

*Esta bonificación debe solicitarse antes do inicio das obras

Vivendas de protección oficial ou equiparables (art. 5.2 OF -50%, período máximo 7 anos desde a cualificación definitiva):

Copia da cédula da cualificación definitiva.

Acreditación da titularidade do inmovible

Bens rústicos de cooperativas agrarias e explotación comunitaria da terra (art. 5.3 OF-95%)

Titulares de familia numerosa (art. 5.4 OF- entre o 20% e o 90%, de solicitude anual):

Copia do título de familia numerosa no caso de que se opoña á súa consulta.

Última declaración do IRPF da unidade familiar ou autorización por escrito para efectuar a consulta por parte da administración municipal ante a AEAT.

Enseño universitario (art. 5.5 OF - 95%):

Documento acreditativo do destino do ben para fins universitarios

Bens históricos afectos a explotacións económicas (art. 5.6 OF-95%):

Fotocopia da titularidade do inmovible.

A administración verificará se o edificio ten máis de 50 anos, atópase dentro do ámbito delimitado pola Xunta de Galicia como Conxunto Histórico artístico da Coruña (DOG nº 57 22/03/1984) e se está incluído no catálogo do Plan Especial de Reforma Interior da Cidade Vella e Pescadería con nivel de protección integral

Vivenda habitual con sistemas de aproveitamento térmico e eléctrico da enerxía solar (art. 5.7 OF-50%):

Fotocopia do Proxecto técnico ou memoria técnica do certificado de montaxe.

Certificado de instalación dilixenciado pola Xunta de Galicia.

Certificado final de obras.

Especificacións técnicas dos sistemas instalados.

A administración comprobará a licenza de obra, comunicación previa ou declaración responsable así como o pago das taxas e ICIO

Bens Inmobles de Características Especiais (BICES) onde se desenvolvan actividades relacionadas co Sector Pesqueiro, coa explotación de parques e recintos feirais ou con actividades náuticas (art. 5.8 OF - 50%, de solicitude anual).

Identificación do inmovible para o que se solicita a bonificación (ref. catastral ou copia do último recibo do IBI)

Copia das escrituras de constitución e, no seu caso, posteriores modificacións.

Certificado asinado polo administrador ou informe no que se acredite que as actividades de extracción, produción, comercialización ou transformación de produtos da pesca, ou ben as actividades de explotación de parques e recintos feirais ou as actividades náuticas, constitúen a actividade principal do negocio. O devandito documento indicará así mesmo, o volume de facturación (cifra de vendas) do exercicio inmediato anterior, con respecto á facturación total que representa dita actividade principal.

Acreditación da superficie do inmovible destinada con carácter exclusivo, a algunha das actividades económicas relacionadas

No caso de Entidades con personalidade xurídica, acreditación da representación (poder notarial, copia das escrituras onde consta a representación, calquera outro documento que o acredite)

Documentación requerida

Exenciones

Entidades recogidas en el art. 2 Ley 49/2002 del régimen fiscal de entidades sin fines lucrativos y de incentivos fiscales al mecenazgo

Estatutos de la sociedad adaptados a la Ley

Certificado de la Admón. del Estado del ejercicio del derecho de opción al Régimen fiscal especial.

Certificado de su inscripción en el registro correspondiente.

-Si el bien se ha adquirido por dichas entidades a través de herencia, legado o donación también deberá adjuntar:

Testamento o escritura pública que acredite la transmisión

Certificado de últimas voluntades

Certificado de defunción del causante

Centros docentes concertados: (art.62.2º Texto Ref. Ley Haciendas Locales)

Fotocopia de la titularidad del inmueble

Fotocopia del concierto con la Xunta de Galicia

Bienes históricos: (art.62.2b Texto Ref. Ley Haciendas Locales)

Acreditación de la titularidad del inmueble

La administración verificará si el edificio tiene más de 50 años, y si se encuentra dentro del Conjunto Histórico Artístico de A Coruña e incluido en el PEPRI con nivel de protección 'integral'

Montes repoblados o regenerados, (art. 62.2c Texto Ref. Ley Haciendas Locales)

Bonificaciones

Inmuebles objeto de la actividad de la empresa urbanizadora, promotora o constructora (art. 5.1 OF- 50%, período máximo 3 años):

Copia de los Estatutos de la sociedad

Copia de la Licencia municipal de obras

Certificado de inicio de las obras y plazo previsto (visado por el colegio de arquitectos)

Certificado de que el inmueble no está en el inmovilizado de la entidad.

*Esta bonificación debe solicitarse antes del inicio de las obras

Viviendas de protección oficial o equiparables (art. 5.2 OF -50%, período máximo 7 años desde la calificación definitiva):

Copia de la cédula de la calificación definitiva.

Acreditación de la titularidad del inmueble

Bienes rústicos de cooperativas agrarias y explotación comunitaria de la tierra (art. 5.3 OF-95%)

Titulares de familia numerosa (art. 5.4 OF- entre el 20% y el 90%, de solicitud anual):

Copia del título de familia numerosa en el caso de que se oponga a su consulta.

Última declaración del IRPF de la unidad familiar o autorización por escrito para efectuar la consulta por parte de la administración municipal ante la AEAT.

Enseñanza universitaria (art. 5.5 OF-95%):

Documento acreditativo del destino del bien para fines universitarios

Bienes históricos afectos a explotaciones económicas (art. 5.6 OF-95%):

Fotocopia de la titularidad del inmueble.

La administración verificará si el edificio tiene más de 50 años, se encuentra dentro del ámbito delimitado por la Xunta de Galicia como Conjunto Histórico artístico de A Coruña (DOG nº 57 22/ 03/ 1984) y si está incluido en el catálogo del Plan Especial de Reforma Interior de la Ciudad Vieja y Pescadería con nivel de protección integral.

Vivienda habitual con sistemas de aprovechamiento térmico y eléctrico de la energía solar (art. 5.7 OF-50%):

Fotocopia del Proyecto técnico o memoria técnica del certificado de montaje.

Certificado de instalación diligenciado por la Xunta de Galicia.

Certificado final de obras.

Especificaciones técnicas de los sistemas instalados.

La administración comprobará la licencia de obra, comunicación previa o declaración responsable así como el pago de las tasas e ICIO.

Bienes Inmuebles de Características Especiales (BICES) donde se desarrollen actividades relacionadas con el Sector Pesquero, con la explotación de parques y recintos feriales o con actividades náuticas (art. 5.8 OF - 50%, de solicitud anual).

Identificación del inmueble para el que se solicita la bonificación (ref. catastral o copia del último recibo del IBI)

Copia de las escrituras de constitución y, en su caso, posteriores modificaciones.

Certificado firmado por el administrador o informe en el que se acredite que las actividades de extracción, producción, comercialización o transformación de productos de la pesca, o bien las actividades de explotación de parques y recintos feriales o las actividades náuticas, constituyen la actividad principal del negocio. Dicho documento indicará asimismo, el volumen de facturación (cifra de ventas) del ejercicio inmediato anterior, con respecto a la facturación total que representa dicha actividad principal.

Acreditación de la superficie del inmueble destinada con carácter exclusivo, a alguna de las actividades económicas relacionadas

En el caso de Entidades con personalidad jurídica, acreditación de la representación (poder notarial, copia de las escrituras donde consta la representación, cualquier otro documento que lo acredite).